

Купить дачу, дом, коттедж за 7 500 000 рублей на Окружная улица

Ростовская область, Городской округ Волгодонск, Волгодонск, Окружная улица

7 500 000 Р

54 745Р за м²



137.00 м²

Общая

Продаётся шикарный двухэтажный дом на первой линии По цене 4 комнатной квартиры , налог за ваш счет с земельным участком Дом площадью 137,5 м². , участок 6 сотки. Отлично подойдёт для большой семьи, которая предпочитает уют и свободу. В доме на первом этаже застекленная прихожая , просторная спальня,уютная светлая кухня-гостиная отдельный санузел ,большой коридор. Зимняя веранда с панорамными окнами. Дом строился около 10 лет ,качество было-важнее времени . На втором этаже планировалось большой зал с видом на двор ,гардеробная и 2 комнаты с видом на входную зону . Самый сложный ремонт выполнен,все коммуникации заведены в дом. Вода - скважина,канализация - септик,отопление газовое(первый этаж теплый пол ,регулируемый)за счёт него на втором этаже зимой жарко . Расположение отличное! На первой линии . До 500 метров до администрации. Там же и садик и школа и секции На участке есть навес над барбекю зоной ,большой вольер с будкой-сараем ,теплица Возможен обмен на дом поменьше с вашей доплатой в черте города

👁 10 с 28.07.2025, обновлен 28.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79885711969](tel:+79885711969)

Характеристики

Этажей всего	2	Год постройки	2019
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	кирпич
Площадь участка	6.0 сот		



