

Купить дачу, дом, коттедж за 7 400 000 рублей на Волгодонская улица, 33Г

Ростовская область, Городской округ Волгодонск, Волгодонск, Волгодонская улица, 33Г

7 400 000 Р

74 000Р за м²



100.00 м²

Общая

Продается отличный Таунхаус. Площадь 100.6 кв. м. Участок в собственности 1 сотка. Район очень спокойный. Хорошие соседи. 2 этажа. 1й этаж : Зал (26,6 кв. м.), Кухня (18,3 кв. м.), Туалет с кладовой (2,8 кв. м.) 2й этаж: Большой шкаф для вещей (2,7 кв. м.), туалет + ванная (5,8 кв. м.), 2 большие комнаты (19,6 и 13,8 кв. м.) Имеется навес. Можно переделать забор для парковки автомобиля внутри двора. Перед домом помещаются 2 авто. В доме газ, свет, вода, канализация центральная. Автономное отопление газовым котлом. 1й этаж теплые полы + радиаторы. 2й этаж радиаторы. ОЧЕНЬ низкие коммунальные платежи Рядом с домом есть: Пятерочка, Ozon, Wildberries, Fix Price, чуть дальше Магнит. Минута ходьбы и стадион Труд с остановкой общественного транспорта. Парк Юность и администрация. Детский сад Солнышко и Школа #1 Собственник. По всем вопросам по телефону или в личные сообщения

👁 2 с 29.07.2025, обновлен 29.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79897145805](tel:+79897145805)

Характеристики

Этажей всего	2	Год постройки	2014
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Материал дома	газобетон	Площадь участка	1.0 сот



