

Купить дачу, дом, коттедж за 12 100 000 рублей

Ростовская область, Городской округ Волгодонск, Волгодонск

12 100 000 Р

60 500Р за м²



200.00 м²

Общая

Адрес указан приблизительный, так как фактический отсутствует на Яндекс-картах. Настоящий адрес: Волгодонск СНТ Зеленый мыс 84А. Зимний теплый уютный дом выполнен из облицовочного кирпича ретро . В доме имеется полных 2 этажа и 3 этаж мансардного типа. Дом расположен непосредственно у береговой линии. Построен по оригинальному проекту. Фундамент ростверк высотой 800 мм на 28 шт висящих сваях. Стены на ж/б каркасе, кирпич и пеноблок, плиты перекрытия. Водоснабжение автономное из скважины, очистка воды профессиональная установка обратного осмоса пр-во Тайвань. Санузел, бойлер, душ. В доме теплые полы, отопление двумя котлами электрическим и газовым с подводкой газа от нескольких баллонов, уже горгаз принимает заявления и подключают газ магистральный, уже прокладывают трубы и установили газовый ГРП перед садоводством. В зале действующий камин, облицованный импортным полированным гранитом. В кухне-столовой сложена печь-лежанка для зимнего отдыха. Лестница удобная из лиственницы по индивидуальному дизайну. Спальни со сплитами. Балкон. Окна металлопластиковые, роллставни и решетки. Счетчик двухтарифный трехфазный. Внутренняя парковка на 5-6 автомобилей, газон с автополивом, много плодовых деревьев. Для летнего отдыха веранда с навесом вокруг всего дома. Собственный причал 12х3 м из металлического ...

👁 0 с 23.10.2025, обновлен 23.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79198911280](tel:+79198911280)

Характеристики

Этажей всего	3	Год постройки	2019
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	кирпич
Площадь участка	8.0 сот		



