

Купить офис, помещение под офис за 8 800 010 рублей на ул Энтузиастов, 7

Ростовская область, Городской округ Волгодонск, Волгодонск, ул Энтузиастов, 7

8 800 010 Р

89 796Р за м²



98.00 м²

Общая

98.00 м²

Жилая

1 из 1

Этаж

Арт. 116881479 Перспективная инвестиция и готовое бизнес-решение! Продаётся коммерческое помещение в самом сердце Нового города Волгодонска с исключительно высокой проходимостью. Ключевые преимущества: Элитная локация: Центральный район, первая линия ул. Молодёжной. Высокий трафик: Обеспечивает постоянный поток потенциальных клиентов. Готов к использованию: Помещение оборудовано санузлом, есть отдельный вход с улицы. Отличная транспортная доступность: Удобный подъезд и собственная бесплатная парковка на 10 автомобилей. Пешая доступность от остановок общественного транспорта. Характеристики: Общая площадь: 98 кв.м. Расположение: Первый этаж современного здания. Коммуникации: Санузел. Парковка: Собственная, бесплатная, на 10 машиномест. Идеально для: Магазины (розница, продукты, одежда) Офиса банка или страховой компании Кафе или кофейни Салона красоты, барбершопа Аптеки или медицинского центра Любого другого коммерческого предприятия. Не упустите шанс приобрести ликвидный актив в лучшем месте города! Свяжитесь для просмотра.

👁 0 с 17.09.2025, обновлен 17.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79885715140](tel:+79885715140)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	1
Площадь жилая	98.00 кв. м		



