

Купить квартиру за 4 250 000 рублей на ул Гагарина, 37/3

Ростовская область, Городской округ Волгодонск, Волгодонск, ул Гагарина, 37/3

4 250 000 Р

69 672Р за м²



61.00 м²

Общая

48.10 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

5 из 9

Этаж

Арт. 95359081 Компактная и теплая 3к квартира в глубине квартала В-2, скрыта от шума автодорог. В непосредственной близости находится Лицей 11, который известен высоким качеством обучения. Ближайший детский сад Тополёк. Летними вечерами приятно прогуляться по аллее до сквера Дружбы. А для любителей пеших прогулок можно пройти к набережной залива и прогуляться по Кургану Казачей Славы. Ближайшая остановка общественного транспорта Проспект строителей . Лоджия и окна двух спален смотрят во двор, где расположена асфальтированная парковка. Одно окно гостиной выходит на Лицей 11. В гостиной установлена сплит система. Кухня оборудована газовой четырехкомфорочной плитой с духовкой. Из недостатков: квартира требует ремонта, старая электропроводка, стояки воды и канализации требуют замены. У квартиры один собственник. Квартира не была в залоге. Полное юридическое сопровождение

👁 0 с 09.04.2025, обновлен 09.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79185913120](tel:+79185913120)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	5	Этажей всего	9
Площадь жилая	48.10 кв. м	Площадь комнат	50.00 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м		



