

Купить квартиру за 6 300 000 рублей на ул Гагарина, 9

Ростовская область, Городской округ Волгодонск, Волгодонск, ул Гагарина, 9

6 300 000 Р

87 500Р за м<sup>2</sup>



72.00 м<sup>2</sup>

Общая

56.00 м<sup>2</sup>

Жилая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

7 из 10

Этаж

Арт. 103690639 Продаётся 4 комнатная квартира. В квартире был выполнен ремонт с использованием высококачественных отделочных материалов: пол уложен паркетом из массива дерева, частично керамогранитом, балконы утеплены минеральной плитой и пенопластом. Деревянные Евро-окна, а также, пластиковые по периметру квартиры, радиаторы чугунные. Дом расположен в престижном районе с развитой инфраструктурой: детский сад Одуванчик находится через дорогу; образовательные средние школы 13 и 18; Техникум ГБПОУ РО ВТИТБид; множество продуктовых магазинов (Магнит, Пятёрочка, Сырная лавка); наличие остановочных павильонов со всех сторон микрорайона позволит без труда добраться в любой конец города; удобная транспортная развязка даст возможность сэкономить время при поездках на личном автомобиле; - в шаговой доступности больница, БСМП, МЧС, ФОК Молодёжный, Кафе и рестораны, бары, бильярд, баня, гаражные кооперативы и многое другое. В этой квартире есть абсолютно все для полного комфорта: три балкона, современная кухня, 2 спальни, вместительная гардеробная, большой зал с кондиционером. При продаже остается вся МЕБЕЛЬ: - кухонный и спальный гарнитуры; - обеденная зона, мягкая мебель; - детская мебель. БЫТОВАЯ ТЕХНИКА: - духовой шкаф; - варочная панель; - микроволновая печь; - вытяжка; - посудомоечная ...

👁 0 с 07.05.2025, обновлен 07.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79897140965](tel:+79897140965)

## Характеристики

|                   |             |                |             |
|-------------------|-------------|----------------|-------------|
| Количество комнат | 4           | Тип дома       | монолитный  |
| Этаж              | 7           | Этажей всего   | 10          |
| Площадь жилая     | 56.00 кв. м | Площадь комнат | 56.00 кв. м |
| Площадь кухни     | 9.00 кв. м  |                |             |



