

Купить квартиру за 4 950 000 рублей на улица Ленина, 69

Ростовская область, Городской округ Волгодонск, Волгодонск, улица Ленина, 69

4 950 000 Р

79 839Р за м²



62.00 м²

Общая

32.00 м²

Жилая

23.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Квартира от СОБСТВЕННИКА!!! Продаю уютную квартиру. Кирпичный дом в центре старой части города. ДОМ после капитального ремонта (замена кровли, канализации, холодное и горячее водоснабжение, электроснабжения, отопления, проводки, ремонт фасада, подвальные помещения, газоснабжение). Квартира улучшенной планировки (перепланировка узаконена), неугловая. Квартира не требует вложений, просторная и светлая, в отличном состоянии, качественный ремонт, окна металлопластиковые на две стороны дома, балкон застеклен и оборудован, по квартире на полу ламинат, на кухне на полу плитка. По всей квартире заменена проводка, новые натяжные потолки, выровненные стены, межкомнатные двери из натурального дерева. Новому хозяину кухонный гарнитур, сплит-система, водонагреватель накопительный, мебель, шторы, жалюзи, люстры... подробнее при осмотре. Во дворе всегда есть парковочные места. Вся инфраструктура в шаговой доступности (детский сад, школа, МИФИ, магазины, рынок, вокзал, парк). Отличная транспортная развязка. Один взрослый собственник.

👁 0 с 11.05.2025, обновлен 11.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79897125077](tel:+79897125077)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь жилая	32.00 кв. м	Площадь кухни	23.00 кв. м



