

Купить квартиру за 4 700 000 рублей на Западный переулок, 4

Ростовская область, Городской округ Волгодонск, Волгодонск, Западный переулок, 4

4 700 000 Р

90 385Р за м²



52.00 м²

Общая

30.00 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Продается уютная 2-комнатная квартира в Волгодонске без мебели (планировка бабочка), расположенная на 1 этаже 5-этажного панельного дома. Общая площадь составляет 52.9 кв. м, из которых 30 кв. м жилая, а кухня занимает 7.8 кв. м. Высота потолков — 2.8 метра. Дом был построен в 1977 году. Квартира с евроремонтом, что создает атмосферу комфорта и уюта. Планировка включает в себя две светлые комнаты и просторную кухню. Санузел отдельный, что очень удобно для семьи. Есть лоджия, где можно организовать небольшую зону отдыха. Окна выходят как на улицу, так и во двор, поэтому всегда будет достаточно дневного света. Дом находится в хорошем состоянии, есть мусоропровод и наземная парковка, поэтому можно не переживать о месте для автомобиля. Придомовая территория ухоженная, что приятно порадует будущих жильцов. Район отлично развит: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, магазины и медицинские учреждения, парк. Это обеспечивает удобство и комфорт для семей с детьми. До ближайших остановок общественного транспорта всего несколько минут пешком. Квартира продается от собственника, что упрощает процесс сделки. Возможна ипотека. Все документы готовы к продаже, юридически чистая история объекта гарантирует безопасность сделки. Не упустите возможность стать обладателем этой ...

👁 0 с 16.05.2025, обновлен 16.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79889444686](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь жилая	30.00 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м



