

Купить квартиру за 3 300 000 рублей на ул Энтузиастов, 13

Ростовская область, Городской округ Волгодонск, Волгодонск, ул Энтузиастов, 13

3 300 000 Р

53 226Р за м<sup>2</sup>



62.00 м<sup>2</sup>

Общая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 5

Этаж

Арт. 107139862 Продается светлая , теплая и просторная трехкомнатная квартира в тихом районе Волгодонска на улице Энтузиастов, 13. Общая площадь составляет 62 кв. м, жилая 47 кв. м, кухня 6 кв. м. Квартира расположена на 5 этаже 5-этажного дома, построенного в 1976 году. Высота потолков 2.5 метра. Из окон открывается вид как на улицу, так и во двор, что обеспечивает хорошую освещенность в течение дня. Квартира без ремонта, что дает вам возможность оформить пространство по своему вкусу. Планировка включает три комнаты, одну лоджию и отдельный санузел. Это отличный вариант для тех, кто хочет создать уютное и комфортное жилье для своей семьи. Дом находится в хорошем состоянии, имеется мусоропровод. Наземная парковка позволяет без труда найти место для вашего автомобиля. Инфраструктура района развита: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает жизнь здесь максимально удобной. Все документы готовы к сделке. Возможна ипотека. Прекрасный вариант для семей, которые ищут жилье в спокойном районе с удобной инфраструктурой. Не упустите шанс стать владельцем этой замечательной квартиры! Звоните и записывайтесь на просмотр в удобное для вас время. Мы будем рады показать вам ваш будущий дом!

👁 0 с 08.06.2025, обновлен 08.06.2025

Продавец: [Вероника](#)

Телефон: [+79612795704](tel:+79612795704)

## Характеристики

|                   |   |               |            |
|-------------------|---|---------------|------------|
| Количество комнат | 3 | Этаж          | 5          |
| Этажей всего      | 5 | Площадь кухни | 6.00 кв. м |

