

Купить квартиру за 3 100 000 рублей на пр-кт Строителей, 8

Ростовская область, Городской округ Волгодонск, Волгодонск, пр-кт Строителей, 8

3 100 000 Р

79 487Р за м<sup>2</sup>



39.00 м<sup>2</sup>

Общая

20.00 м<sup>2</sup>

Жилая

11.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 5

Этаж

Продается уютная однокомнатная квартира в Волгодонске на проспекте Строителей, д. 8. Общая площадь квартиры составляет 39 кв. м, из которых 20 кв. м приходится на жилую зону и 11 кв. м на просторную кухню. Квартира расположена на 4-м этаже 5-этажного панельного дома, построенного в 1977 году. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. В квартире сделан косметический ремонт, поэтому она полностью готова к проживанию. Вам будет приятно проводить время на одном из двух балконов, наслаждаясь свежим воздухом и видом на двор. В санузле установлена вся необходимая сантехника. Просторная кухня позволяет легко разместить всю нужную технику и мебель. Дом находится в хорошем состоянии, есть мусоропровод. Для владельцев автомобилей предусмотрена наземная парковка рядом с домом, что обеспечивает удобство и безопасность. Инфраструктура района отлично развита: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Это делает квартиру идеальной для семей с детьми или тех, кто ценит удобство городской жизни. Хорошая транспортная доступность позволит быстро добраться до любого района города. Квартира готова к продаже, все документы в порядке. Возможна покупка в ипотеку. Подробности сделки обсудим при встрече. Торг уместен

👁 2 с 03.07.2025, обновлен 03.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79885813028](tel:+79885813028)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь жилая	20.00 кв. м	Площадь кухни	11.00 кв. м



