Купить квартиру за 4 900 000 рублей на бульвар Великой Победы, 24

Ростовская область, Городской округ Волгодонск, Волгодонск, бульвар Великой Победы, 24

4 900 000 Р
73 134Р за м^2

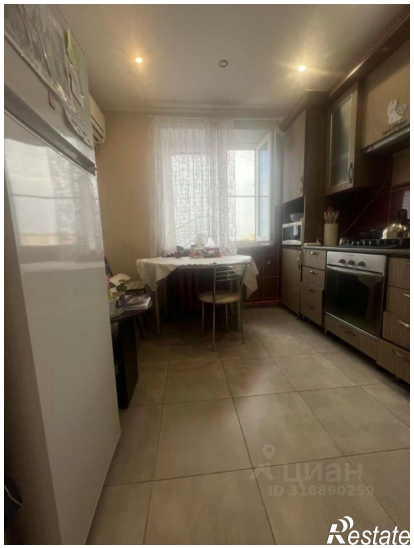
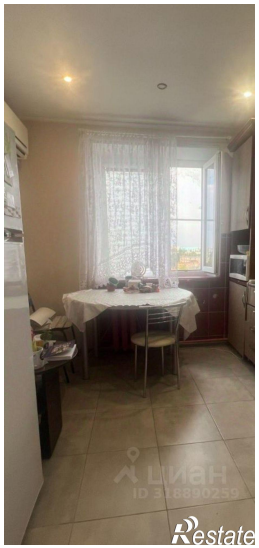
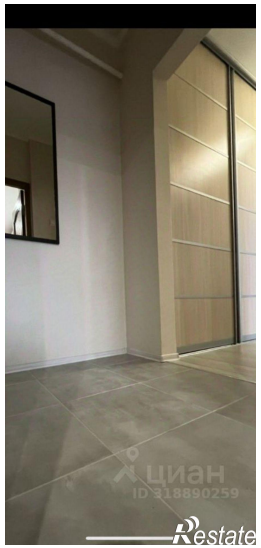
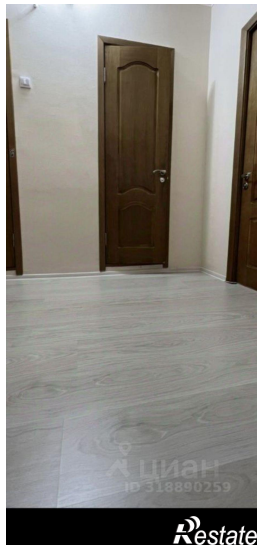
67.00 м^2	52.00 м^2	10.00 м^2	9 из 10
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Номер в базе компании: 190575. Хотите купить просторную трехкомнатную квартиру в районе А. Характеристики Квартира площадью 67 квадратных метров расположена на 9 этаже 9 этажного панельного дома. К преимуществам предложения относятся: - квартира в хорошем состоянии - изолированные комнаты - санузел раздельный в современной плитке - металлопластиковые окна - балкон застеклены и утеплены - натяжные потолки - напольное покрытие ламинат/плитка - в стоимость квартиры входит:. Вся мебель и техника ,в каждой комнате сплит система. Расположение Расположение характеризуется развитой инфраструктурой и хорошей транспортной доступностью. Отдельное преимущество квартиры это шикарный вид на город. В шаговой доступности расположены: - магазины и аптеки - школы 22 - детские сады Росинка - поликлиника 3 - деловые и медицинские центры - бутики и рынки - салоны красоты и фитнес-центры. - спортивный клуб Платинум - ТРЦ Весенний Инвестиции Квартира отлично подходит для инвестиций. Годовой доход от сдачи с учетом сезонных цен составляет более 300 000 или 6% годовых. Кроме того, сама недвижимость в данном районе постоянно растет в цене.

0 с 03.07.2025, обновлен 03.07.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79894318075

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	9	Этажей всего	10
Площадь жилая	52.00 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м