

Купить квартиру за 7 000 000 рублей на ул Энтузиастов, 30

Ростовская область, Городской округ Волгодонск, Волгодонск, ул Энтузиастов, 30

7 000 000 Р

132 075Р за м²



53.00 м²

Общая

29.40 м²

Жилая

13.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Арт. 109591400 Подходит под новую семейную ипотеку по 6% на вторичное жилье! Продается двухкомнатная квартира в новом кирпичном доме в центре нового города, с дизайнерским ремонтом. Дом сдан в конце 2015 года. Комнаты отдельные. Две лоджии с отделкой, застекленные пластиковыми окнами (одна лоджия утеплена и соединена с комнатой). Стены отделаны декоративной штукатуркой, которая легко моется. Остается кухонный гарнитур с техникой, хранение, рабочая зона и огромный диван, холодильник, бойлер и стиральная машинка. У входа в квартиру установлена видеочка. Также видеонаблюдение есть по всему двору. В доме есть собственная котельная, что намного удешевляет оплату за отопление и горячую воду, которая практически не отключается как во всем городе. Помимо этого в квартире есть свой бойлер. Рядом с домом хорошо развитая инфраструктура: поликлиника, школы, детские сады и другие учебные заведения. Также в пешей доступности находится: парк, рестораны, кофейни и магазины (пятерочка, магнит, магнит косметик), что делает этот район еще более привлекательным. Во дворе есть пункты выдачи Ozon, Wildberries, также аптека и медицинский центр Максимед. Недалеко остановка транспорта. Адекватные соседи - тоже немаловажно для комфортного проживания! Квартира подходит под все виды ипотеки, семейную ...

👁 0 с 07.07.2025, обновлен 07.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79188910380](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь жилая	29.40 кв. м	Площадь комнат	29.40 кв. м
Площадь кухни	13.00 кв. м		



