

Купить квартиру за 3 300 000 рублей на улица Ленина, 69

Ростовская область, Городской округ Волгодонск, Волгодонск, улица Ленина, 69

3 300 000 Р

55 000Р за м²



60.00 м²

Общая

46.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Арт. 110629999 Продается просторная 3х комнатная квартира в центре Старого города. Отличная локация для жизни с детьми и не только. В 2 минутах ходьбы школа, детский сад, заканчивается строительство нового детского сада. В соседнем доме расположена городская стоматология, в шаговой доступности магазины. Дом не граничит с шумными дорогами, поэтому у нас тихо и безопасно, зеленый двор, несколько детских площадок, а так же Парк Победы в пяти минутах ходьбы. Дом кирпичный (кооперативный), Тсж (более дешевые ком. Услуги). Летом в квартире не жарко, а зимой тепло. Доброжелательные соседи). В квартире везде стоят металлопластиковые окна. Планировка на обе стороны. Хорошее состояние. Комфортный первый этаж. Бонусом к квартире идет кладовка в подвале для хранения вещей! Один взрослый собственник, обременений нет, прописанных нет, быстрый выход на сделку.

👁 0 с 13.07.2025, обновлен 13.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79198906956](tel:+79198906956)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь жилая	46.00 кв. м	Площадь комнат	46.00 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		



