

Купить квартиру за 3 450 000 рублей на ул Дружбы, 12а

Ростовская область, Городской округ Волгодонск, Волгодонск, ул Дружбы, 12а

3 450 000 Р

69 000Р за м²



50.00 м²

Общая

19.00 м²

Жилая

1.00 м²

Кухня

4 из 4

Этаж

Арт. 110306760 Предлагается к продаже однокомнатная квартира с просторным утепленным балконом площадью 13 квадратных метров. Объект продается вместе с имеющейся мебелью и бытовой техникой: Диван, гостиная мебель, раскладной стол, кухонный гарнитур, микроволновая печь, холодильник, стиральная машинка, кондиционер, телевизор, электрическая варочная панель, духовка, вытяжка, встроенный шкаф на балконе. Собственник один совершеннолетний владелец. Квартира свободна от залогов и задолженностей. Основные характеристики недвижимости: - Общая площадь — 50,9 м². - Расположение квартиры — 4 этаж дома. - Утепленный балкон общей площадью 13 м². - Жилое пространство — 19 м². - Просторная кухня размером 13 м². - Санузел объединённый, содержится в отличном состоянии. - Установлены металлопластиковые окна - Пол покрыт качественным линолеумом. - Комната, кухня и утеплённый балкон оборудованы современными биметаллическими радиаторами отопления. - Обеспечивается автономное отопление. - Горячая вода доступна круглосуточно вне зависимости от сезонных отключений. Расположение отличается удобной инфраструктурой и хорошей транспортной доступностью. Рядом находятся: - специализированные торговые точки (Сырная Лавка , аптечный пункт, магазин продуктов Ванта , мясной отдел), школа 18, дошкольные учреждения ...

👁 0 с 14.07.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79896211854](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	4	Этажей всего	4
Площадь жилая	19.00 кв. м	Площадь комнат	19.00 кв. м
Площадь кухни	1.00 кв. м		



