

Купить квартиру за 3 200 000 рублей на Степная улица, 79

Ростовская область, Городской округ Волгодонск, Волгодонск, Степная улица, 79

3 200 000 Р

96 970Р за м<sup>2</sup>



33.00 м<sup>2</sup>

Общая

24.40 м<sup>2</sup>

Жилая

4.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 3

Этаж

Номер в базе компании: 188192. Предлагается вашему вниманию новая двухкомнатная квартира в г. Волгодонск. Характеристики Квартира площадью 33.4 квадратных метров расположена на 3 этаже 3 этажного кирпичного дома. Преимущества квартиры: - квартира в хорошем состоянии - изолированные комнаты - санузел отдельный в современной плитке - напольное покрытие линолеум - в стоимость квартиры входит:. Расположение Данный район характеризуется наличием современной инфраструктуры, хорошим автотранспортным оснащением, чистыми и спокойными улицами. В шаговой доступности расположены: - магазины и аптеки - школы - детские сады - бутики и рынки. Инвестиции Квартира отлично подходит для инвестиций. Годовой доход от сдачи с учетом сезонных цен составляет более 300 000 или 8% годовых. Кроме того, сама недвижимость в данном районе постоянно растет в цене.

👁 0 с 18.07.2025, обновлен 18.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79894318075](#)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	3
Площадь жилая	24.40 кв. м	Площадь кухни	4.00 кв. м



