

Купить квартиру за 4 490 000 рублей на ул Гагарина, 77

Ростовская область, Городской округ Волгодонск, Волгодонск, ул Гагарина, 77

4 490 000 Р

74 833Р за м²



60.00 м²

Общая

40.00 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

1 из 9

Этаж

Номер в базе компании: 156529. Хотите купить комфортабельную трехкомнатную квартиру в г. Волгодонск. Характеристики Площадь квартиры составляет 60 квадратных метров. Объект расположен на 1 этаже 9 этажного панельного дома. К преимуществам предложения относятся: - квартира в хорошем состоянии - изолированные комнаты - санузел отдельный в современной плитке - металлопластиковые окна - напольное покрытие линолеум - в стоимость квартиры входит:. Расположение Данный район характеризуется наличием современной инфраструктуры, хорошим автотранспортным оснащением, чистыми и спокойными улицами. В шаговой доступности расположены: - магазины и аптеки - школы - детские сады - поликлиника - деловые и медицинские центры - бутики и рынки - салоны красоты и фитнес-центры. Инвестиции Квартира отлично подходит для инвестиций. Годовой доход от сдачи с учетом сезонных цен составляет более 300 000 или 6% годовых. Кроме того, сама недвижимость в данном районе постоянно растет в цене.

👁 0 с 06.08.2025, обновлен 07.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79894318075](tel:+79894318075)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	1	Этажей всего	9
Площадь жилая	40.00 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м



