

Купить квартиру за 7 790 000 рублей на проспект Строителей (дублёр), 6

Ростовская область, Городской округ Волгодонск, Волгодонск, проспект Строителей (дублёр), 6

7 790 000 Р

69 554Р за м²



112.00 м²

Общая

83.50 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

3 из 9

Этаж

Продаётся собственниками просторная квартира в центре нового города. Квартира состоит из двух объединённых квартир на площадке (2-х и 3-х комнатная) с одним входом. Всего 6 комнат. Перепланировка узаконена. Квартира имеет один номер. Зал (состоит из 2-х объединённых комнат) - 32,6 м2, имеет выход на балкон. Взрослая спальня - 17,1 м2. Детская спальня 1 - 13 м2. Детская спальня 2 - 12,6 м2, имеет выход на лоджию. Гардеробная - 8,2 м2. Кухня - 9,4 м2. Ванная комната с санузлом в Зале - 7,1 м2. Раздельный санузел и душевая в коридоре - 1,3+2,5 м2. Выполненные на заказ импортные деревянные окна и подоконники с двойными стеклопакетами во всех комнатах, кроме кухни и гардеробной. Выполненные на заказ двери из дерева во всех комнатах. На полу паркет во всех комнатах, кроме кухни и ванных комнат. В зале выполнен дизайнерский ремонт. Часть мебели выполнена на заказ. Балкон и лоджия застеклены. Мебель и техника остаются (кроме телевизоров, холодильника, стиральной машины, микроволновки, кухонного стола и стульев, стульев в зале, ученических столов и стульев). Кухня с посудомоечной машиной остаётся. Развитая инфраструктура: рядом магазины, школа, детский сад. Хорошая транспортная доступность. Сквер поблизости. 2 взрослых и 2 несовершеннолетних собственника. Вопросы продажи с опекой урегулированы ...

👁 0 с 10.08.2025, обновлен 10.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79198715101](#)

Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	панельный
Этаж	3	Этажей всего	9
Площадь жилая	83.50 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м



