

Купить квартиру за 2 600 000 рублей на Степная улица, 149

Ростовская область, Городской округ Волгодонск, Волгодонск, Степная улица, 149

2 600 000 Р

74 286Р за м²



35.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Номер в базе компании: 196820. К продаже представлена комфортабельная однокомнатная квартира в районе ЮЗР-3. Характеристики Площадь квартиры составляет 35.3 квадратных метров. Объект расположен на 3 этаже 5 этажного кирпичного дома. Преимущества квартиры: - квартира в хорошем состоянии - изолированные комнаты - санузел совмещенный в хорошем состоянии - металлопластиковые окна - напольное покрытие линолеум - в стоимость квартиры входит:. Расположение Данный район характеризуется наличием современной инфраструктуры, хорошим автотранспортным оснащением, чистыми и спокойными улицами. В шаговой доступности расположены: - магазины и аптеки - школа №8 - детские сады Гусельки, Красная шапочка. Инвестиции Квартира отлично подходит для инвестиций. Годовой доход от сдачи с учетом сезонных цен составляет более 300 000 или 12% годовых. Кроме того, сама недвижимость в данном районе постоянно растет в цене.

👁 0 с 23.09.2025, обновлен 23.09.2025

Продавец: Яна

Телефон: +79612784931

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	3
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

