

Купить квартиру за 9 500 000 рублей на пр-кт Курчатова, 22а

Ростовская область, Городской округ Волгодонск, Волгодонск, пр-кт Курчатова, 22а

9 500 000 Р

98 958Р за м²



96.00 м²

Общая

18.00 м²

Кухня

5 из 10

Этаж

Номер в базе компании: 196899. Продается элитная трехкомнатная квартира в районе ДК Курчатова. Характеристики Квартира площадью 95.5 квадратных метров расположена на 5 этаже 10 этажного кирпичного дома. Особенности планирования квартиры являются большая гостиная, просторная кухня, отдельный санузел. Преимущества квартиры: - в квартире выполнен качественный ремонт с использованием дорогостоящих материалов - изолированные комнаты - санузел отдельный в современной плитке - металлопластиковые окна - 2 балкона застеклены и утеплены - натяжные потолки - напольное покрытие ламинат/плитка - своя придомовая парковка - низкие коммунальные платежи - планировка бабочка на две стороны - в стоимость квартиры входит: . Кухонный гарнитур с встроенной техникой. Расположение Данный район характеризуется наличием современной инфраструктуры, хорошим автотранспортным оснащением, чистыми и спокойными улицами. В шаговой доступности расположены: - магазины и аптеки - школы - детские сады - деловые и медицинские центры - бутики и рынки - салоны красоты и фитнес-центры - маркетплейсы. Инвестиции Квартира отлично подходит для инвестиций. Годовой доход от сдачи с учетом сезонных цен составляет более 300 000 или 3% годовых. Кроме того, сама недвижимость в данном районе постоянно растет ...

👁 0 с 25.09.2025, обновлен 25.09.2025

Продавец: Яна

Телефон: +79011486771

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	5
Этажей всего	10	Площадь кухни	18.00 кв. м

