

Купить квартиру за 9 500 000 рублей на пр-кт Курчатова, 22а

Ростовская область, Городской округ Волгодонск, Волгодонск, пр-кт Курчатова, 22а

9 500 000 Р

111 765Р за м²

85.00 м²

Общая

48.20 м²

Жилая

14.00 м²

Кухня

5 из 10

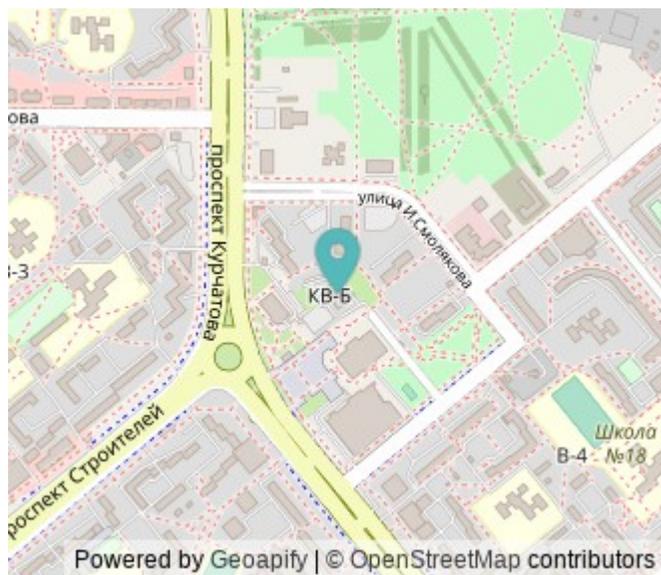
Этаж

Арт. 118626867 Продается 3х комнатная квартира в новом кирпичном доме . ЖК Элитный . Квартира расположена в центре Нового города. Развитая инфраструктура. Большая ухоженная придомовая территория. Закрытая большая парковка для автомобилей . Согласован шлагбаум. Установлено видео наблюдение. В доме 2 подъезда. Подъезды чистые, соседи приличные. В доме газовая котельная. Коммунальные платежи экономичные. Отличный средний этаж. Прекрасный вид из окон. В квартире удобная планировка. Расположение комнат на разные стороны. Раздельные комнаты, раздельный санузел. Отдельное восхищение вызывает просторная кухня, обустроена, с качественной бытовой техникой. Из кухни выход на большую лоджию 4,7 кв.м , что тоже является преимуществом. Из комнаты вторая лоджия 5,3 кв. м. Обе лоджии застеклены. И великолепная большая гардеробная, где продуманы системы хранения . Большой холл. Комфортное пространство ! В квартире сделан отличный ремонт в едином цветовом решении . Современно, уютно, гармонично ! Используются качественные материалы. Все продумано . Квартира меблирована с бытовой техникой. Дом новый 2021 года постройки. Подходит под семейную ипотеку, маткапитал.

👁 0 с 04.10.2025, обновлен 04.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79185605976](tel:+79185605976)



Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	10
Площадь жилая	48.20 кв. м	Площадь комнат	19.80 кв. м
Площадь кухни	14.00 кв. м		

