

Купить квартиру за 3 580 000 рублей на ул 50 лет СССР, 1

Ростовская область, Городской округ Волгодонск, Волгодонск, ул 50 лет СССР, 1

3 580 000 Р

58 689Р за м²



61.00 м²

Общая

30.00 м²

Жилая

20.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Номер в базе компании: 119731. Представляем вашему вниманию трехкомнатную квартиру в районе Парк Победы. Характеристики Площадь квартиры составляет 61 квадратных метров. Объект расположен на 5 этаже 5 этажного кирпичного дома(этаж с самой низкой слышимость, с чистым воздухом, с приятной естественной освещенностью). Преимущества квартиры: - уютная квартира в хорошем состоянии - 2 просторные изолированные комнаты 15.4 кв.м и 14.6 кв.м - имеется узаконенная перепланировка (кухня и зал объединены в гостиную с общей площадью 20.8 кв.м) - комнаты расположены по обе стороны дома, благодаря чему в квартире отличная вентиляция(планировка бабочка) - санузел совмещенный в плитке и отличном состоянии - металлопластиковые окна - балкон застеклен и утеплен - натяжные потолки - напольное покрытие линолеум - электрика заменена на медную - данная квартира подходит в качестве инвестиции, для по следующей сдачи в аренду для студентов, рядом находится перспективные училища. Расположение В шаговой доступности расположены: - супермаркеты Магнит и Пятёрочка, а так же магазин КБ - аптеки Здоровье и Аптеки Дона, Яндекс Маркет, магазин Профessional и Магнит Косметик - школа 9 - остановка общественного транспорта - детские сады Буратино , Голубые дорожки, Ласточка - медицинский колледж и ...

👁 0 с 16.10.2025, обновлен 16.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79896215149](tel:+79896215149)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	30.00 кв. м	Площадь кухни	20.00 кв. м

