

Купить квартиру за 3 590 000 рублей на ул Ленина, 69

Ростовская область, Городской округ Волгодонск, Волгодонск, ул Ленина, 69

3 590 000 Р

69 038Р за м²



52.00 м²

Общая

38.00 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Арт. 124104666 Продается 3к квартира в центре старого города на первом этаже пятиэтажного дома. Три минуты ходьбы до парка Победа и 10 минут ходьбы до вокзала. Район с развитой инфраструктурой, в шаговой доступности все сетевые магазины: Магнит , Ванта , Пятерочка , Сырная лавка , Колизей , КБ , WB , Ozon , Яндекс Маркет , аптеки, пиццерия Камин , хоз. Магазины, банки. В 5 минутах ходьбы рынок Машенька . Во дворе детская площадка, в соседнем доме детская библиотека, рядом детский сад, недалеко школа. Квартира теплая, в доме заменены все коммуникации водоснабжения, отопления и водоотведения. Высота потолка 2,8 м, шумоизоляционные окна (триплекс). Сплит остается. Квартира приватизирована, 1 собственник.

👁 0 с 02.11.2025, обновлен 02.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79896213260](tel:+79896213260)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь жилая	38.00 кв. м	Площадь комнат	38.00 кв. м
Площадь кухни	5.00 кв. м		



