

Купить ОСЗ, отдельно стоящее здание за 43 000 000 рублей на Окружная улица, 2

Ростовская область, Городской округ Волгодонск, Волгодонск, Окружная улица, 2

43 000 000 Р

430 000Р за м²



100.00 м²

Общая

Арт. 93125432 Предлагаю рассмотреть приобретения многотопливной АЗС Выездные пути с двух сторон с широкими проездами , на территории АЗС дополнительно возможно установить газовую заправку. -Проект имеется (или земельного участка , земельный участка , возможно увеличить размерах) Расположения АЗС перекресток м Горького ул. Химиков недалеко находится. Администрация города жилищных домов и основная часть промышленных организаций спец автохозяйства города. Волгодонск электросети с автопарком водоканала два гаража больших кооперативов оптовые склады и т.д конкурентов рядом нет . Территория АЗС составляет подъездной путь 1323кв.м АЗС - 614 кв.м Общая площадь земельного участка под АЗС составляет 1930кв.м. АЗС - здание из кирпича пл.63кв.м. - операторская, торговый зал. Все обшито под логотип кампании, крыша на АЗС ЕСТЬ. РЕЗЕРВУАРЫ 4- ШТ-25.000 литров. Общий объём - 100 000 литров. Колонки -2шт- автотанк на 4 рукава каждая, резервуары -2шт-6,000 лит, колонки -2шт под масло емкостью по 4500 литров каждая. Рядом на территории с АЗС находится автомойка, СТО-на 5 заездов.

👁 1 с 07.08.2025, обновлен 07.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79888902195](tel:+79888902195)

Характеристики

Этажей всего 1

